

家づくりスケジュールのアウトライン（実例）

木造	鉄骨	RC		項 目	お 施 主 様	当 社	
1ヶ月程度	1ヶ月程度	1ヶ月程度	営業プロセス	概要打ち合わせ	4/21 第一回打合せ		
				現地調査		4/21～4/23 現地調査	
				基本計画	4/25 第一回平面打合せ 4/28 平面図と立面図打合せ	4/25 平面図完成 4/28 立面図作成	
				設計業務契約	5/1 基本金額の打合せ		
1ヶ月程度	1ヶ月程度	2ヶ月程度	設計プロセス	実施設計	5/17 外構打合せ	5/1 実施設計入 5/17 外構図作成	
				申請書提出	6/1 確認申請提出 6/20 確認申請許可、受領	6/1 確認申請書提出 6/10 地鎮祭を6/25に決定。 綾田彦神社へ依頼。 6/20 確認申請許可、受領	
				営業プロセス	施工業務契約	6/20 本契約	
		4ヶ月程度	5ヶ月程度	6ヶ月程度	施工プロセス	起工式	6/25 地鎮祭
上棟式	8/24 上棟式					7/1 工事着工 8/24 上棟式の準備	
建物完成	12/10 建物取扱説明					12/5 社内検査 工事完成証明書 12/7 土木事務所(完成検査) 12/10 建物取扱説明	
お引渡し	12/15 竣工引渡し					12/10 建物取扱説明 サッシ、ユニット、電気 設備(ガス、衛生設備)	
						12/15 竣工引渡し 建築確認許可書 使用取扱説明書 鍵類	
計6ヶ月程度	計7ヶ月程度	計8ヶ月程度	アフタープロセス	アフターサービス			